

十二、开标一览表(报价表)

投标人名称：上海圣兴酒店管理有限公司

项目编号：CLF0124JM01QY33

序号	服务内容	房间规格描述	计价单位	单价 (含税)	单价 (不含税)	增值税率 (%)
1	住宿服务	大床房（或双床房）	元/间/月	6990	6594.34	6%
其他增值服务：大堂有免费自助咖啡供应						

投标人名称（单位盖公章）：上海圣兴酒店管理有限公司

法定代表人或投标人授权代表（签名或盖个人名章）：

日期：2025年02月13日



备注：

1. 以上价格以人民币为报价单位，包含住宿费、宽带上网费用及每月300元之内的使用费用（电费和水费合计300元）等必要费用，除此之外的费用由投标人自行向住客收取。
2. 以上报价节假日不得上调价格，最终结算金额以实际使用数量计算。
3. 所报具体房型请结合项目需求自行匹配，房型具体名称请在“房间规格描述”列中注明，同一配置标准的双床房与大床房价格统一。
4. 以上价格包含提供增值税专用发票，税率见上表。
5. 报价有效期：自报价之日起至2026年12月31日。
6. 如遇所报房型满房，可免费升级房型入住。
7. 若本月住宿未满1个月，按照报价格式月度费用乘以12，然后除以365，保留两位小数（四舍五入）为每天单价，按照实际入住天数结算费用。
8. 投标人不得以低于企业自身成本参与投标，如评标委员会发现某投标价格可能低于其企业自身成本的，评标委员会有权要求投标人提供详尽的项目人员资料、项目成本分析、报价分解说明等材料以供审查。如果评标委员会发现某投标价格可能低于其企业自身成本，且该投标所附书面说明及相关证明材料或现场澄清，不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。
9. 出现国家税收政策调整时，根据实际税收调整情况，中标人需按照税收调整政策规定开具

合法合规发票。

10. 投标报价的小数点后保留2位有效数。

11. 单价(不含税)=单价(含税)/(1+增值税率(%))

12. 其它承诺：（若有）

